Stadgar Singö Utveckling ekonomisk förening

§ 1 Föreningens namn
Föreningens namn är Singö Utveckling ekonomisk förening.

§ 2 Föreningens säte
Styrelsen har sitt säte i Norrtälje kommun, Stockholms län.

§ 3 Ändamål
Föreningen har som ändamål att främja Singös utveckling genom att utveckla Singö Skolfastighet som en plats för företagande, kultur, hållbarhet och aktiviteter.

§ 4 Medlemskap
Till medlem kan antas en sökande som förväntas följa Singö Utvecklings stadgar och beslut och som bidrar till förverkligandet av föreningens ändamål. Ansökan om medlemskap skall vara skriftlig och kan beviljas av styrelsen.

§ 5 Insatser
Medlemsinsats är 3 000 kr. Förlagsinsatser kan ske med större insatser. En insats återbetalas endast i de fall som anges i Lagen om ekonomiska föreningar (2018: 672).

§ 6 Medlemsavgift
Föreningsstämman beslutar om medlemsavgift, högst 100 kr.

§ 7 Avgång
Utom i de fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter en månad efter det att en medlem har sagt upp sig till utträde, uteslutits, avgått av annan anledning, eller det har inträffat en annan omständighet som föranlett avgången.

§ 8 Uteslutning
Medlem som inte fullföljer sitt åtagande gentemot föreningen eller på annat sätt skadar eller motarbetar föreningen får uteslutas av styrelsen med omedelbar verkan. Medlem som uteslutits förlorar genast rätten att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.

§ 9 Återbetalning av insatser
Medlem som utträder, eller utesluts ur föreningen har ej rätt att återfå sin insats.

§ 10 Styrelse
Styrelsen väljs av föreningsstämman. Styrelsen skall bestå av minst 3 och högst 7 ledamöter. Styrelsen är beslutsmässig när mer är hälften av ledamöterna är närvarande.

§ 11 Firmateckning
Föreningens firma tecknas dem som styrelsen utser, två i förening.

§ 12 Revisor
Föreningsstämman utser ordinarie revisor på 1 år och högst 1
suppleant på 1 år. Revisor väljs för tiden fram till slutet av nästkommande ordinarie stämma.

§ 13 Räkenskapsår
Föreningens räkenskapsår är kalenderår.

§ 14 Årsredovisning

Styrelsen skall överlämna sin årsredovisning senast sex veckor före föreningsstämman till revisorn.

§ 15 Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hålls inom sex månader från räkenskapsårets slut.
Extra stämma skall hållas när:

- styrelsen anser att det behövs
- revisorerna begär det
- minst 1/10 av de röstberättigande medlemmarna begär det

§ 16 Kallelse och andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelse till föreningsstämma sker via e-post och anslag på Singöaffären. Kallelse får ske högst fyra veckor före stämma och senast två veckor före ordinarie stämma och senast två veckor före extra stämma och ska innehålla uppgifter om de ärenden som ska förekomma. Andra meddelanden kommuniceras till medlemmarna via e-post och anslag på Singöaffären.

§ 17 Föreningsstämma

På ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden tas upp:

1. Val av ordförande
2. Val av protokollförare
3. Godkännande av röstlängd
4. Val av protokolljusterare (och rösträknare)
5. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst
6. Fastställande av dagordning
7. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt beslut om disposition av föreningens vinst eller förlust
9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Fastställande av eventuella arvoden för styrelsen och revisorer
11. Fastställande av medlemsavgift för kommande verksamhetsår
12. Beslut om antal styrelseledamöter *(och eventuella suppleanter)*
13. Val av styrelseledamöter *(och eventuella suppleanter)*
14. Val av revisorer *(och eventuella suppleanter*)
15. Val av valberedning
16. Antagande av budget och verksamhetsplan för det kommande året
17. Propositioner - förslag från styrelsen
18. Motioner - förslag från medlemmar
19. Övriga ärenden

§ 18 Rösträtt

Varje medlem äger en röst. Beslut tas med enkel majoritet (utom i de fall som särskilt anges). Omröstning kan vara öppen eller sluten. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud som skall uppvisa skriftlig, daterad fullmakt som gäller högst ett år.

§ 19 Stadgeändring

Ändring av stadgarna kan avgöras på en stämma med två tredjedels majoritet.

§ 20 Vinstfördelning

Vinstöverskott ska balanseras i ny räkning eller avsättas till fonder i enlighet med vad som beslutas av föreningsstämman. Samtliga vinstmedel ska återinvesteras i verksamhetens fastighetsförvaltning, drift och underhåll.

§ 21 Upplösning

Vid föreningens frivilliga upplösning eller vid konkurs ska föreningens tillgångar, efter det att samtliga skulder har reglerats, i första hand användas för återbetalning av inbetalda medlemsinsatser. Återstår därefter tillgångar, ska dessa fördelas lika mellan föreningarna Singö Skolas Vänner, Singö Bygdegård, Singö Hembygdsgård och Singö Skärgårdsslöjd.

§ 22 Övrigt

I övrigt gäller reglerna i lagen om ekonomiska föreningar.